



Администрация города Пензы

пл. Маршала Жукова, 4, г. Пенза, 440000

тел.68-65-53

10.06.2024 № 6-13-4211

На № 68294 от 03.06.2024

Г Главному редактору «ИА «Пенза-
пресс»
Балашовой А.О.
penzapress@yandex.ru

Уважаемая Анна Олеговна!

Администрация города Пензы по вопросу спила (кронирования) зеленых насаждений во дворе МКД № 63 по ул. Володарского сообщает следующее.

В соответствии с данными официального сайта Росреестра деревья произрастают на земельном участке с кадастровым номером 58:29:4005002:1608 по адресу: г. Пенза, ул. Московская/Володарского, д.78/63, который предназначен для размещения жилой многоэтажной застройки.

В соответствии с ч. 4 ст. 36 Жилищного кодекса РФ земельный участок, на котором расположен МКД, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты, принадлежит на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме.

В соответствии со ст. 44 ЖК РФ проведение мероприятий по благоустройству придомовой территории многоквартирного дома, в том числе опилковка, спил деревьев относится к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Для проведения работ по спилу, опилровке деревьев необходимо принять решение о выполнении работ и порядке их финансирования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и направить оформленный протокол в управляющую организацию для исполнения.

Заместитель главы администрации
по городскому хозяйству

И.М. Усманов

Парастаев М.Ю.
Черемшанова С.А.
42-26-64